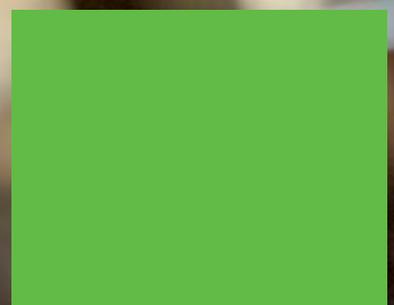




SCHÖNE SCHEUNE

IN VAHINGEN AN DER ENZ

IMMOBILIEN
Rienhardt



An aerial photograph of a residential neighborhood with numerous houses featuring red-tiled roofs. A green location pin is placed on one of the houses in the middle-right section of the image. The scene is captured from a high angle, showing the layout of the buildings and surrounding greenery.

SCHÖNE SCHEUNE



 **SCHÖNE
SCHEUNE**



SCHÖNE SCHEUNE

**Idealer Unterstand für
Oldtimer und/oder Wohnmobil**

Kein Denkmalschutz

**Scheunentor:
Breite 3,30 m, Höhe 3,10 m.**



 **SCHÖNE
SCHEUNE**



**SCHÖNE
SCHEUNE**



Exposé-Nr. 522006

DIE FAKTEN

| | |
|----------------------------|---|
| Adresse | 71665 Vaihingen an der Enz |
| Lage | Am südwestlichen Rand des alten Ortskerns von Vaihingen |
| Haustyp | Scheune |
| Nutzfläche | EG ca. 95 m² + 3 Ebenen |
| Grundstücksfläche | 216 qm, Teilgrundstück belastet mit einem Geh- und Fahrrecht für den Nachbarn. |
| Baujahr | Unbekannt, vor 1900 |
| Strom- und Wasseranschluss | Aktuell kein eigener Strom-/Wasseranschluss. In der Straße sind aber alle Versorgungsmöglichkeiten vorhanden. Optional kann Strom evtl. vom Nachbarn bezogen werden. |
| Nutzung | Kurzfristig möglich |

Kaufpreis

| | |
|-----------------|--|
| Maklerprovision | Im Erfolgsfall erhalten wir bei Vertragsabschluss vom Käufer eine Nachweis- bzw. Vermittlungsprovision in Höhe von 5,95 Prozent (inkl. 19 % MwSt.) aus dem Kaufpreis |
|-----------------|--|

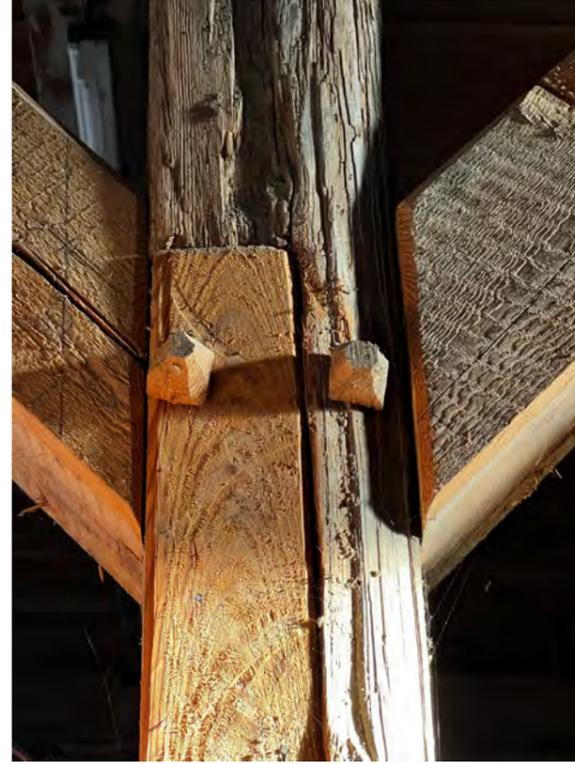


 **SCHÖNE
SCHEUNE**



 **SCHÖNE
SCHEUNE**

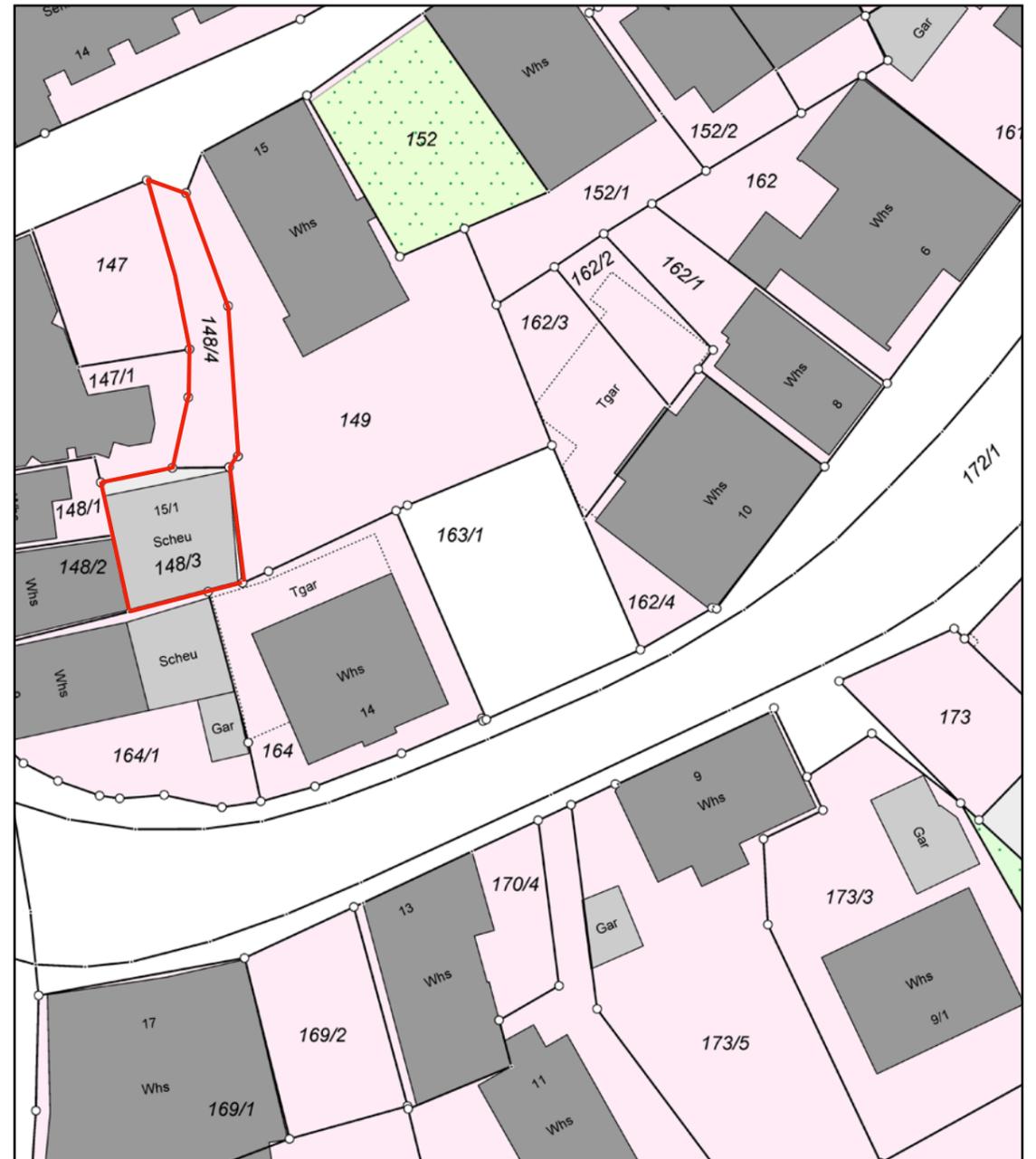
 **SCHÖNE
SCHEUNE**





 **SCHÖNE
SCHEUNE**

LAGEPLAN







 **SCHÖNE
SCHEUNE**

IHR ANSPRECHPARTNER

**Immobilien Rienhardt Illingen
Markus Schwarz GmbH**

Markus Schwarz
Telefon (07042) 812 14 16
Mobil 0172 837 84 24
m.schwarz@immo-rienhardt.de

DAS (GROSSGEDRUCKTE) KLEINGEDRUCKTE

Dieses Angebot ist freibleibend.

Alle in diesem Exposé gemachten Angaben beruhen auf uns erteilten Informationen und gründlicher Recherche.

Wir bemühen uns, vollständige und korrekte Angaben zu erhalten. Eine Haftung für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit können wir jedoch nicht übernehmen.

Postadresse

Immobilien Rienhardt Illingen
Markus Schwarz GmbH
Lerchenstraße 2
75428 Illingen

Kontakt

Telefon (07042) 812 14 16
E-Mail illingen@immo-rienhardt.de

Geschäftsführer

Markus Schwarz

Berufsaufsichtsbehörde u. Berufskammer

IHK Nordschwarzwald
Dr.-Brandenburg-Straße 6
75173 Pforzheim

Handelsregister

Amtsgericht Mannheim
HRB 740626

Besuchen Sie unsere Website

<http://www.immo-rienhardt.de/illingen>

